



№4503-77-7743586878 Разработка рабочей документации генерального плана и наружных сетей электроснабжения, водоснабжения, канализации и водоотведения

Статус: Процедура закрыта

Информация о процедуре:

Вид процедуры	Запрос предложений
Рубрика	Проектирование
Заказчик	ООО "ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ" - Рейтинг 0%
Регион	Москва
Город	Москва

Предмет договора

Разработка рабочей документации генерального плана и наружных сетей электроснабжения, водоснабжения, канализации и водоотведения.

1. **Получение всех необходимых для выполнения работ исходных данных.**

2. **Разработка и утверждение ТУ на подключение к электроснабжению, водоснабжению, канализации и водоотведению**

3. **Разработка рабочей документации** в полном объеме в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации», ГОСТ 21.508-2020 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов», СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», «Правила устройства электроустановок» (ПУЭ), СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», Градостроительным кодексом и др. действующей на территории РФ нормативно-технической документацией (НТД), в составе следующих разделов:

- **Генеральный план (ГП)**

- **Наружное электроснабжение и освещение (ЭС, ЭН)**

- **Наружные сети водоснабжения, канализации и водоотведения (НВК)**

Сдача выполненных работ Заказчику с составлением соответствующих актов.

Разработать рабочую документацию раздела Генеральный План поселка «Колыбель» в соответствии с эскизом благоустройства, с учетом существующей и проектируемой застройкой. Площадь участка благоустройства поселка «Колыбель» - 16000м². Проект должен быть разработан в полном объеме в соответствии с НТД действующей на территории РФ и достаточном для выполнения строительно монтажных работ, в том числе должен содержать:

- Общие данные

- Ситуационный план (уточняющая посадка сооружений в соответствии с нормативами)

- Разбивочный план (строительная геодезическая сетка, красная линия, границы земельного участка, ограждения с воротами и калитками.; скважины и шурфы инженерно-геологических изысканий, здания и сооружения, в том числе коммуникационные; автомобильные дороги и площадки с дорожным покрытием; элементы благоустройства (тротуары, площадки спортивные и для отдыха);- элементы и сооружения планировочного рельефа (откосы, подпорные стенки, пандусы); водоотводные сооружения.)

- План организации рельефа (абсолютные, проектируемые отметки и уклоноуказатели примыканий всех поверхностей и сооружений друг другу с учетом водоотвода и планировки территории)

- План земляных масс (разбивочный баланс - сетку квадратов для подсчета объема земляных масс с проектными, фактическими и рабочими отметками, расчет объема перемещения земляных масс (выемка/засыпка))

- Сводный план инженерных сетей (коммуникационные сооружения для прокладки сетей;- подземные, наземные и надземные сети;- дождеприемные решетки, опоры и стойки коммуникационных сооружений;- места подключения проектируемых объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения).

- План благоустройства территории (проезды, тротуары, пешеходные дорожки, велослужбы (с узлами и сечениями); площадки различного назначения и их размеры (с узлами и сечениями); малые архитектурные формы и переносные изделия площадок для отдыха; деревья, кустарники, цветники, газоны.

- Выносные элементы (фрагменты, узлы) (уточняющие рабочие чертежи по устройству газонов, дорожек, проездов, укрепительных сооружений.)

При разработке генплана максимально сохранить существующие ландшафтные формы и зелёные насаждения.

Разработать рабочую документацию раздела Наружное электроснабжение и освещение поселка «Колыбель» в соответствии с разработанными ТУ, с учетом существующей и проектируемой застройкой.

Проект должен быть разработан в полном объеме в соответствии с НТД действующей на территории РФ и достаточном для выполнения строительно монтажных работ, в разрабатываемых ТУ предусмотреть необходимую мощность на электроснабжение (в том числе отопление) проектируемых строений поселка «Колыбель» в соответствии с эскизом территории и зданий, наружное освещение.

Подключаемые проектируемые объекты:

- блокированный дом 7 секций - освещение, электроснабжение, водонагреватель, электродкотел - в каждой секции, электрокаменка сауны в одной секции.

- блокированный дом 6 секций - освещение, электроснабжение, водонагреватель, электродкотел - в каждой секции, электрокаменка сауны в одной секции.

- блокированный VIP дом 5 секций - освещение, электроснабжение, водонагреватель, электродкотел - в каждой секции, электрокаменка сауны в одной секции.

- проектируемая баня - освещение, электроснабжение, водонагреватель, электродкотел.

- освещение и розетки всех проектируемых беседок

- освещение и силовая часть проектируемого фонтана.

- освещение территории - спорт площадки, детская площадка, ландшафтное освещение.

Подключение предусмотреть по двум линиям:

- существующий кабель 4х150 РУ-0,4 кВ БКТП - ВРУ «Гостевые дома, зона 1»

- прокладка новой кабельной линии (трассу согласовать с Заказчиком) от резервной секции РУ-0,4кВ БКТП 1250+630кВА

Водноспортивной базы.

Разработать рабочую документацию раздела Наружное водоснабжение, канализация и водоотведение поселка «Колыбель» в соответствии с разработанными ТУ, с учетом существующей и проектируемой застройкой.

Проект должен быть разработан в полном объеме в соответствии с НТД действующей на территории РФ и достаточном для выполнения строительно монтажных работ, в разрабатываемых ТУ предусмотреть подключение проектируемых строений поселка «Колыбель» в соответствии с эскизом территории и зданий.

Подключаемые проектируемые объекты:

- блокированный дом 7 секций - водоснабжение и канализация.

- блокированный дом 6 секций - водоснабжение и канализация.

- блокированный VIP дом 6 секций - водоснабжение и канализация.

- проектируемая баня - водоснабжение и канализация.

- беседка со сценой и уличным туалетом - водоснабжение и канализация.

- проектируемый фонтан - водоснабжение и канализация.

Сечения трубопроводов определить проектом.

Подключениеaproектировать в существующих колодцах сети водоснабжения и канализации в соответствии с разрабатываемыми ТУ.

Заaproектировать сеть ливневой канализации в соответствии с проектируемым благоустройством с подключением сброса дождевых вод в существующую сеть ливневой канализации, точки подключения определить в соответствии с разрабатываемыми ТУ.

Дата начала приема заявок	13.02.2023
Срок заключения договора	16.03.2023 — 21.03.2023
Дата окончания приема заявок	05.03.2023 / 12:00 (МСК)
Дата подведения итогов	15.03.2023 / 12:00 (МСК)

Документация:

1. **ТЗ на выполнение проектирование инженерных сетей фин.docx**, 0.04Mb
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=29637>
2. **топо2022.pdf**, 2.15Mb
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=29638>
3. **эскиз поселка колыбель.pdf**, 2.81Mb
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=29639>