



## №2304-50-138029 Запрос предложений единичных расценок на комплекс общестроительных и отделочных работ в квартирах и местах общего пользования

Статус: Процедура закрыта

Информация о процедуре:

Вид процедуры	Запрос предложений
Рубрика	Строительные работы
Заказчик	Дочин-Групп
Регион	Нижегородская Область
Город	Краснопаровск

Предмет договора

№	Наименование работ	Ед. изм.	Максимальная цена за кв. метр, руб., в т.ч. НДС	Предлагаемая цена за кв. метр, руб., в т.ч. НДС
1	2	3	4	5
1	Отделочные и общестроительные работы в квартирах			
1	Перегорстка из ППУ и ГКЛ зашивки из ГКЛ по МЕТАЛОКРИМУ.	кв	1 071,54	
3	Устройство перегородки из ГКЛ 2 слоя и профна. Облицовка стен с применением профна. 75 и ГКЛ 2 слоя по системе ЮНИФ С-426 облицовка межкомнатной перегородки на высоте 2,10 м с подшивкой снизу под потолочный плинтус.	кв	626,41	
4	Укладка керамогранитной плитки с применением профна. потолочный и облицовка ГКЛ 2 слоя с установкой плинтуса под декоративное, на расстоянии 110мм от стены.	кв	488,64	
5	Укладка керамогранитной плитки на высоте 2,10 м с применением профна. 75 и ГКЛ 2 слоя по системе ЮНИФ С-426 облицовка межкомнатной перегородки на высоте 2,10 м с подшивкой снизу под потолочный плинтус.	кв	487,29	
6	Монтаж потолка из ГКЛ по системе ЮНИФ в тамбуре и лифтовой шахте (2-24 этаж) (Р-113).	кв	751,52	
7	Укладка керамогранитной плитки (КГ) на лестничной клетке.	кв	631,71	
8	Полы	кв	900,00	
9	Установка опалубки и армирование мест прохода стенов труб систем ТЭС, ХВС и канализации, труб систем ЦО.	шт	36,00	
10	Устройство теплоизоляции полов экструдированным пенополистеролом t= 30мм.	кв	207,00	
11	Устройство цементно-песчаной стяжки, армированной сеткой 100х100мм и маяками, выравнивание, коллик, кромки квадр. первого этажа t=50мм. Грунтовка БЕТОН-КОМПАТ.	кв	225,00	
12	Устройство цементно-песчаной стяжки, армированной сеткой 100х100мм и маяками, выравнивание, коллик, кромки квадр. первого этажа t=50мм. Грунтовка БЕТОН-КОМПАТ.	кв	432,00	
13	Устройство цементно-песчаной стяжки, армированной фиброполином и маяками, выравнивание, коллик, кромки квадр. первого этажа t=50мм. Грунтовка БЕТОН-КОМПАТ, Сильно адгезионно-грунтовочная смесь М50.	кв	432,00	
14	Облицовка стен и устройство облицовочной гидроизоляции в санузлах помещений №101, №102, №103, с применением клея приклеивание керамогранитной плитки (полы) к стенам из ячеистых бетонных блоков и ГЛ с армированной штукатуркой толщиной штукатурки 10мм.	кв	83,24	
15	Облицовка стен и устройство облицовочной гидроизоляции в санузлах помещений №104, №105, с применением клея приклеивание керамогранитной плитки (полы) к стенам из ячеистых бетонных блоков и ГЛ с армированной штукатуркой толщиной штукатурки 10мм.	кв	83,24	
16	Грунтование бетонных поверхностей потолка "Бетонотанитом" перед облицовкой плиткой и санузлом.	кв	11,15	
17	Подготовка поверхностей потолка и укладки керамогранита (в санузлах и ваннах)	кв	507,89	
18	Формирование порога в санузлах и ваннах с облицовкой керамогранитом	п.м	278,07	
19	Грунтование бетонных поверхностей потолка "Бетонотанитом" перед облицовкой плиткой и кромки, прижимки, коллик, керамогранит.	кв	11,15	
20	Облицовка поверхностей потолка керам. плиткой в кухне, прихожих, холлах, гардеробных.	кв	502,16	
21	Укладка подложки и ламината без фанеры поверхностью пола в жилых помещениях, спальнях.	кв	156,22	
22	Установка кабельного плинтуса ПКС с центральными кабель-каналом и розетт на трубы отопления.	п.м	44,47	
23	Установка Т-образного стыкового профиля и углового профиля су.	п.м	111,60	
24	СТЕНЫ			
25	Грунтование бетонных поверхностей стен и откосов "Бетонотанитом" густыми, сильными, кромки, прижимки, коллик, керамогранит.	кв	11,15	
26	Выравнивание поверхностей стен откосов потолка, 1,5 мм и подготовка под финишную окраску	кв	133,91	
27	Штукатурка стен и внешних откосов в квартирах t=20 мм на два слоя	кв	324,00	
28	Штукатурка перегородок из гипсокартона на гипсовых ячеистых t=10 мм в жилых комнатах, холлах, коридорах.	кв	324,00	
29	Облицовка стен обшивкой под покраску акриловыми в гостиной, спальнях, кухне, прихожих, холлах, гардеробных.	кв	140,25	
30	Облицовка поверхностей стен акриловыми в гостиной и гостиной, спальнях, кухне, прихожих, холлах, гардеробных.	кв	53,58	
31	Облицовка поверхностей откосов в гостиной, спальнях, кухне, прихожих, холлах, гардеробных акриловыми в гостиной и гостиной.	кв	53,58	
32	Грунтование бетонных поверхностей стен под вапной "Бетонотанитом".	кв	11,12	
33	Выравнивание поверхностей стен под вапной t=1,5 мм и подготовка под финишную окраску	кв	130,28	
34	Облицовка поверхностей стен под вапной акриловыми в гостиной и гостиной.	кв	53,58	
35	Грунтование бетонных поверхностей стен "Бетонотанитом" в санузлах.	кв	11,15	
36	Облицовка стен керамогранитной плиткой в санузлах.	кв	503,72	
37	Облицовка труб ЦО термостойкой краской (Р9-11).	шт	222,28	
38	ЗАКОНЧЕНИЕ ПРОЕКТОВ			
39	Монтаж подоконной доски ПВХ.	п.м	166,73	
40	Установка межкомнатных дверных блоков.	шт	1 237,12	
41	Монтаж межкомнатных дверных блоков. Пластиковый наличник м5011, м5011	п.м	34,38	
42	ИНЖЕНЕРНО-САНИТАРНЫЕ РАБОТЫ			
43	Пробивка сквозных отверстий в перегородках из ППУ, под сантехническую разводку, сечение до 200х200мм, с последующей заделкой акустической пеной.	шт	325,71	
44	Пробивка сквозных отверстий в перегородках из гипсовых блоков (толщ. 200мм), под сантехническую разводку, сечение до 200х200мм, с последующей заделкой акустической пеной.	шт	325,71	
45	Монтаж трубопроводов систем ХВС из оцинкованного стального полипропиленового (t=14-25 мм и стальной Эндрюфлекс t=16мм)	п.м	222,29	
46	Монтаж трубопроводов канализации из труб PP и d=50-110 мм	п.м	161,16	
47	Установка ванн и моек со сифонами	компл.	1 807,18	
48	Установка умывальника, бачки унитаза	компл.	1 007,18	
49	Установка раковины с сифоном и смесителем	компл.	1 444,88	
50	Установка смесителя душевого	шт	666,87	
51	Установка радиатора конвекционного РР 200х200	шт	113,13	
52	Установка радиатора под ванну	шт	184,82	
53	Установка ледовых раковин	шт	113,13	
54	Перегородки из кирпича и блоков			
55	Устройство кирпичной кладки в вестибуле, на лестничной клетке t=220мм. Кирпиль полнотелый рядовой А-230, Сильно адгезионно-грунтовочная смесь М50.	кв	330,10	
56	Устройство перегородки из гипсовых блоков (толщ. 200мм), под сантехническую разводку, сечение до 200х200мм, с последующей заделкой акустической пеной.	кв	461,70	
57	Отделочные работы в МОП			
58	ОБЩИЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
59	Полы			
60	Установка опалубки и армирование мест прохода стенов труб систем ТЭС, ХВС и канализации, труб систем ЦО.	шт	900,00	
61	Подготовка поверхностей, устройтво наливных полов, толщиной t = 30 мм (лестничная площадка (ЛП))	кв	349,06	
62	СТЕНЫ			
63	Облицовка стен керамогранитной плиткой в санузлах и помещениях из ячеистых бетонных и гипсовых блоков, армированной штукатуркой.	п.м	75,17	
64	Теплоизоляция стен минераловатными утеплителями в 2 слоя, с применением паровет. слоя утеплителя и изоляции основания, креплением утеплителя к стене штукатуркой, толщиной t=30 мм (тамбур, лестничная клетка)	кв	552,86	
65	Штукатурка стен и внешних откосов t=20 мм на два слоя	кв	324,00	
66	Штукатурка перегородок из гипсокартона на гипсовых ячеистых t=10-20 мм	кв	324,00	
67	Облицовка стен ламинатом ГКЛБ в 1 слой с креплением к стене, - стена лестничной клетки и тамбура	кв	113,00	
68	Устройство теплоизоляции стен плитками минераловатными толщиной t = 50-100 мм - стена тамбура	кв	312,89	
69	Облицовка стен с применением профна. 75 и ГКЛБ 2 слоя по системе ЮНИФ С-426 - стена тамбура	кв	600,59	
70	ПОТОЛКИ			
71	Перегорстка с применением профна. 75 и ГКЛБ 2 слоя по системе ЮНИФ С-112 под потолок (применение подвесного потолка к поверхности потолка до 2,10 м на потолках этажа)	кв	714,49	
72	Теплоизоляция потолка минераловатными утеплителями в 2 слоя, с применением утеплителя и изоляции основания, креплением утеплителя к потолку штукатуркой, толщиной t = 30 мм	кв	336,97	
73	ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ			
74	Полы			
75	Укладка систем радиоподогрева на пол - Тамбур 3, 4	кв	423,10	
76	Грунтование бетонных поверхностей потолка "Бетонотанитом" в т.ч. на лестничной клетке t=10 этаж) перед укладкой плитки.	кв	10,58	
77	Подготовка поверхностей потолка и укладки керамогранита (в т.ч. на лестничной клетке t=10 этаж)	кв	478,05	
78	Подготовка поверхностей и установка плитки из керамогранита.	п.м	191,21	
79	СТЕНЫ			
80	Грунтование бетонных поверхностей стен и откосов и лифтовой шахты лестничных и лифтовых (лифтовой) "Бетонотанитом" под подготовку под декоративную окраску.	кв	10,58	
81	Выравнивание поверхностей стен и откосов Бетон Р200 М90 и монтаж краев стен лестничной и лифтовой (лифтовой) шахты, 1,5 мм и подготовка под декоративную финишную окраску.	кв	179,82	
82	Облицовка поверхностей стен декоративными финишными покрытиями Контраст Структурная краска Стройлайн - финишная окраска	кв	423,10	
83	Грунтование поверхностей стен "Бетонотанитом" перед облицовкой плиткой керамогранитной	кв	10,58	
84	Облицовка поверхностей стен керамогранитной плиткой	кв	466,38	
85	Облицовка лифтовой шахты, ступеней и площадки лестничной клетки (капитальная) 200х200мм декоративными покрытиями	кв	84,90	
86	Облицовка откосов лифтовой шахты и окон лифтовой шахты	кв	84,92	
87	Монтаж потолочной системы Простый Плат PAT серия ПМС, 12-ти секционный, белый (РАСЧЕТ) потолочный, с лампочками	шт	761,58	
88	Укладка декоративных панелей на радиаторы системы отопления (в квартирах, МОП, БКМ, ЖК)	шт	76,24	
89	ПОТОЛКИ			
90	Грунтование поверхностей потолка плиткой керамогранитной и стены до потолка "Триплет" перед монтажом потолка	кв	10,58	
91	Облицовка поверхностей потолка плиткой керамогранитной и стены до потолка "Триплет" перед монтажом потолка	кв	84,99	
92	Грунтование поверхностей потолка тамбура и ЖК на 1-м этаже, ЖК, нефтяной холл и тамбура на потолках этажа)	кв	10,58	
93	Выравнивание поверхностей потолка ГДЭВР РС20 М90 толщ. 1,5 мм и подготовка под финишную окраску	кв	233,71	
94	Облицовка потолка тамбура и ЖК на 1-м этаже, ЖК, нефтяной холл, тамбура и примыкания внешнего потолка из ГКЛ на потолках этажа)	кв	148,73	
95	Монтаж подвесного потолка ГРАБЛЕТО, 100х200мм, АБС, цвет белый	кв	478,05	
96	Монтаж подвесного потолка (АНР) HG "КАСМЯ" 36.600x600x25мм, цвет белый	кв	478,05	
97	Облицовка труб ЦО термостойкой краской (Р9-11).	шт	212,46	

Дата начала приема заявок  
Срок заключения договора  
Дата окончания приема заявок  
Дата окончания приема

10.06.2019  
20.06.2019 – 30.06.2019  
10.06.2019 / 23:00 (UTC+3)  
10.06.2019 / 23:00 (UTC+3)

## Требования к участникам:

1. Участник процедуры должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора
2. Участник процедуры должен обладать необходимыми профессиональными знаниями, управленческой компетентностью и репутацией, иметь ресурсные возможности
3. Участник процедуры должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных или арендованных материально-технических ресурсов (машин и механизмов, специальных приспособлений и инструментов) для выполнения работ
4. Участник процедуры должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных и привлеченных кадровых ресурсов соответствующей квалификации
5. Участник процедуры не должен находиться в процессе ликвидации; должно отсутствовать решение арбитражного суда о признании Участника Конкурса банкротом и об открытии конкурсного производства; на имущество Участника Конкурса, в части существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест; экономическая деятельность Участника Конкурса не должна быть приостановлена (для юридического лица, индивидуального предпринимателя)
6. Участник процедуры не должен иметь недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период
7. Отсутствие у Участника процедуры - руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - Участника процедуры судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых та-кая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой то-вара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляе-мой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;
8. Отсутствие в отношении Участника процедуры, его учредителей и руководителей возбужденных уголовных дел по основаниям, связанным с деятельностью компании
9. Срок регистрации организации в качестве юридического лица, а также срок его постановки на налоговый учет должен составлять не менее 1 лет;
10. Скан копия справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, форма которой утверждена Приказом от 21 июля 2014 г. N ММВ-7-8/378@, выданной соответствующими подразделениями Федеральной налоговой службы не ранее чем за 30 дней до срока окончания подачи заявок (код по классификатору налоговой документации 1120101).
11. Скан копия справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей, форма которой утверждена Приказом ФНС России от 21.04.2014 N ММВ-7-6/245@, выданной соответствующими подразделениями Федеральной налоговой службы не ранее чем за 30 дней до срока окончания подачи заявок (код по классификатору налоговой документации 1160080)
12. Гарантийное письмо претендента, подписанное уполномоченным лицом, подтверждающее отсутствие у претендента задолженности по уплате (перечислению) обязательных платежей в государственные внебюджетные фонды. (Оформляется на официальном бланке в произвольной форме за подписью руководителя)
13. Для обычной системы налогообложения: Скан копии бухгалтерской отчетности за два последних отчетных года с отметкой инспекции Федеральной налоговой службы в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.07.1999 № 43н
14. Для упрощенной системы налогообложения: Скан -копии Налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за последний отчетный год с отметкой инспекции Федеральной налоговой службы в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.07.1999 № 43н;
15. Скан копия справки об опыте выполнения аналогичных договоров за последние 3 года (Оформляется на официальном бланке в произвольной форме за подписью руководителя)
16. Скан копия утвержденного штатного расписания с указанием наименования структурного подразделения, должностей и количества штатных единиц каждой должности, заверенных подписью уполномоченного лица и печатью претендента. В случае привлечения персонала, не состоящего в штате организации, предоставляются копии трудовых договоров
17. Скан копия справки подтверждающей наличие у Участника соответствующих собственных либо привлеченных материально-

технических ресурсов, необходимых для полного и своевременного выполнения Договора (Оформляется на официальном бланке в произвольной форме за подписью руководителя)

18. Скан копия Свидетельства о государственной регистрации (ОГРН)
19. Скан копия Свидетельства о постановки на налоговый учет
20. Скан копия Устава
21. Скан копия Решения/протокола о назначении единоличного исполнительного органа
22. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника процедуры - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании, приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает пра-вом действовать от имени Участника процедуры без доверенности. В слу-чае, если от имени Участника процедуры действует иное лицо, подлежит предоставлению доверенность на осуществление действий от имени Участника процедуры, заверенная печатью и подписанная руководителем Участника процедуры (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника процедуры, предостав-ляется документ, подтверждающий полномочия такого лица.
23. Скан копия СРО
24. Скан копия необходимых лицензий, сертификатов или свидетельств для проведения работ и оказания услуг, подлежащих лицензированию или сертификации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и являющихся предметом договора, заключаемого по итогам процедуры
25. Участник самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей предложения, а Организатор процедуры по этим расходам не отвечает и не имеет обязательств, независимо от хода и результатов процедуры, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
26. Применение факсимильной подписи (факсимиле) в оригиналах документов и заверяемых Участником процедуры копиях документов, поданных в составе предложения, не допускается
27. Предполагается, что Участник процедуры изучит все инструкции, формы, условия, технические условия и другую информацию, содержащуюся в Конкурсной документации. Никакие претензии Организатору процедуры не будут приниматься на том основании, что Участник процедуры не понимал какие-либо вопросы. Неполное представление информации, запрашиваемой в Конкурсной документации, или же подача предложения, не отвечающего требованиям Конкурсной документации, представляют собой риск для Участника и может привести к отклонению его предложения.
28. Организатор процедуры обеспечивает разумную конфиденциальность относительно всех полученных от Участников процедуры сведений, в том числе содержащихся в Конкурсных заявках. Предоставление этой информации другим Участникам процедуры или третьим лицам возможно только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящей процедурой.
29. Заказчик вправе отклонить предложение, если будет установлено, что Участник Конкурса прямо или косвенно дал, согласился дать или предложил служащему Заказчика вознаграждение в любой форме: работу, услугу, какую-либо ценность, в качестве стимула, который может повлиять на принятие Заказчиком решения по определению Победителя процедуры.
30. Заказчик вправе отклонить предложение Участников процедуры, заключивших между собой какое-либо соглашение с целью повлиять на определение Победителя процедуры.
31. С целью исключения рисков недобросовестной конкуренции при проведении процедуры, Заказчик вправе отклонить предложения Участников процедуры, аффилированных между собой (понятие аффилированного лица согласно ст.4 Закона РСФСР от 22.03.1991 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках»).
32. Заказчик имеет право отказаться от проведения процедуры в любое время до выбора Победителя, не неся никакой ответственности перед Участниками процедуры или третьими лицами, которым такое действие может принести убытки. Все Участники процедуры, оформившие свое участие в конкурсе через Мойтендер.РФ, получают соответствующие уведомления в порядке, установленном правилами данной системы.
33. Процедура запроса предложений не является конкурсом, либо аукционом и ее проведение не регулируется статьями 447—449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. Данная процедура запроса предложений также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057—1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, данная процедура не накладывает на Заказчика, Уполномоченную организацию соответствующего объема гражданско-правовых обязательств по обязательному заключению договора с победителем запроса предложений или иным его участником."
34. Конфиденциальная информация, ставшая известной сторонам при проведении открытого конкурса, не может быть передана третьим лицам за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## Документация:

1. **Документация на запрос КП 2 (только работы).docx**, 0.06Mb  
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=18054>

