



№2300-50-138029 Запрос предложений единичных расценок на комплекс общестроительных и отделочных работ в квартирах и местах общего пользования

05.06.2019 были внесены изменения

Статус: Процедура закрыта

Информация о процедуре:

Вид процедуры	Запрос предложений
Регион	Строительные работы
Заказчик	Краснодар
Район	Новоселийский Район
Город	Краснодар

Проект договора

выполнить общестроительные и отделочные работы в квартире на объекте расположенному по адресу: Московская обл., г. Красногорск, ул. Дубровка, под. 3

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Максимальная цена за кв. метр, руб., в т.ч. НДС	Предельная цена за кв. метр, руб., в т.ч. НДС
1	2	3	4	5
Отделочные и общестроительные работы в квартире				
ПЕРИОДИЧЕСКИЕ И ПЕРИОДИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ИЗ ГИПС ПО ПЕЧАТКАМ/РАСКИ				
1	Устройство перегородки из ГКЛ в 2 слоя и профилей.	кв2	1 071,54	
2	Обшивка стен с выравниванием профилем ГЛ и ГКЛ в 2 слоя по системе Кнауф С-СД1 обшивками комбинированной толщиной на первом этаже с подшивкой снизу под чистовую стяжку.	кв2	426,41	
3	Защита коммуникаций в санузле с выравниванием профилем гипсокартона и обшивкой ГКЛ в 2 слоя с установкой ленточки под сантехническое оборудование, на расстоянии 10мм от стены.	кв2	408,64	
4	Защита коммуникаций под ригелем ГПС по ПСМ 15x110x200	кв2	487,29	
5	Нанесение раствора на ГПС по системе Кнауф в табури и монтаж ленточки 12,5x10мм ПС-113	кв2	711,12	
6	Защита коммуникаций потолка ГПС на местной кухне.	кв2	631,71	
ПОЛЫ				
7	Установка звукоизоляции и теплоизоляции межэтажного перекрытия труб систем ГВС, ХВС и канализации, труб систем ОД	шт.	800,00	
8	Устройство теплоизоляции полов инсталлированными теплоизоляционными блоками	кв2	36,00	
9	Устройство цементно-песчаной стяжки, армированной сеткой 300x300мм в сухую стяжку первого этажа 10-этаж. Гипсокартон ВЕТОНИКСТАК	кв2	207,00	
10	Устройство цементно-песчаной стяжки, армированной сеткой 300x300мм в мокрую стяжку, включая материал первого этажа 10-этаж. Гипсокартон ВЕТОНИКСТАК	кв2	223,00	
11	Устройство цементно-песчаной стяжки, армированной сеткой 300x300мм в мокрую стяжку, включая материал первого этажа 10-этаж. Гипсокартон ВЕТОНИКСТАК, самоцементно-напольная смесь, РС20	кв2	422,00	
12	Обшивка и устройство облицовочной керамической плитки на стенах помещений площадью 1 кв. метр. Работы выполняются в соответствии с проектом и спецификацией. Работы выполняются в соответствии с проектом и спецификацией. Работы выполняются в соответствии с проектом и спецификацией. Работы выполняются в соответствии с проектом и спецификацией.	кв2	81,24	
13	Облицовка и устройство облицовочной керамической плитки на стенах помещений площадью 1 кв. метр. Работы выполняются в соответствии с проектом и спецификацией. Работы выполняются в соответствии с проектом и спецификацией. Работы выполняются в соответствии с проектом и спецификацией. Работы выполняются в соответствии с проектом и спецификацией.	кв2	81,24	
14	Грунтование бетонных поверхностей пола "Бетонконтакт" перед облицовкой плиткой в санузле.	кв2	11,15	
15	Подготовка поверхности пола и укладки керамогранита (в санузле и ванной)	кв2	307,89	
16	Восстановление поверхности пола в санузле и ванной с облицовкой керамогранитом	кв2	378,87	
17	Грунтование бетонных поверхностей пола "Бетонконтакт" перед облицовкой плиткой в кухне, прихожей, ванной, коридоре	кв2	11,15	
18	Облицовка поверхностей пола керам, плиточной в кухне, прихожей, ванной, коридоре	кв2	502,16	
19	Укладка паркетной и ламинатной финишной поверхности пола в жилых комнатах, спальнях	кв2	126,23	
20	Установка кабельного канала ПВХ с кабельными кабельными и розеткой на трубу электропровода	кв2	44,47	
21	Устройство 1-обратного съёмного профиля и углового профиля ОД	кв2	11,60	
СТЕНЫ				
22	Грунтование бетонных поверхностей стен "Бетонконтакт" (системы, стяжки, штукатурки, краски, пропитки, лаки, грунтовки)	кв2	11,15	
23	Выравнивание поверхностей стен в откосах потолка, 1,5 мм и подшивка под финишную отделку	кв2	113,91	
24	Структура стен и потолков откосов в квартирах 10-20 кв м два слоя	кв2	124,00	
25	Структура перегородки из гипсокартона на потолке откосов 10-20 кв м в жилых комнатах, кухне, коридоре	кв2	124,00	
26	Нанесение смеси обшивки под штукатурку армирующей в откосах, стяжки, штукатурки, краски, пропитки, лаки, грунтовки	кв2	146,25	
27	Облицовка поверхностей стен керамическими плиточными материалами в откосах, стяжки, штукатурки, краски, пропитки, лаки, грунтовки	кв2	15,38	
28	Облицовка поверхностей откосов в потолках, спальнях, кухне, прихожей, ванной, коридоре керамическими плиточными материалами	кв2	15,38	
29	Грунтование бетонных поверхностей стен под ванной "Бетонконтакт"	кв2	11,12	
30	Выравнивание поверхностей стен под ванной высотой 1,5 мм под откос под финишную отделку	кв2	139,18	
31	Облицовка поверхностей стен под ванной керамическими плиточными материалами	кв2	15,38	
32	Грунтование бетонных поверхностей стен "Бетонконтакт" в санузле	кв2	11,15	
33	Облицовка стен керамической плиткой в санузле	кв2	155,72	
34	Облицовка труб ОД керамической плиткой ПБ-115	шт.	222,29	
ЗАМОЛЧЕННЫЕ ПРОФИЛИ				
35	Монтаж перегородки досок ДСП	кв2	166,73	
36	Установка межкомнатных дверей - блок	шт.	1 537,12	
37	Монтаж напольных покрытий: Паркетная доска, ламинат, плиточный материал, ПВХ, МДФ	кв2	34,36	
ИНЖЕНЕРНО-САМОУСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
38	Подготовка помещений инженерной и перегородки из ГПС, под сантехническое оборудование, откосов до 200x200мм, с последующей окраской и грунтовкой	шт.	325,71	
39	Подготовка помещений инженерной и перегородки из ГПС, под сантехническое оборудование, откосов до 200x200мм, с последующей окраской и грунтовкой	шт.	325,71	
40	Монтаж трубопровода систем ГВС и ХВС с сантехническим оборудованием, откосов до 200x200мм, с последующей окраской и грунтовкой	кв2	222,29	
41	Монтаж трубопровода канализации из труб ПП-4 и 50-110 мм	кв2	161,16	
42	Установка вентилей и запорных устройств	компл.	1 667,18	
43	Установка ригеля с блоком	компл.	1 667,18	
44	Установка радиаторов с сервисом и смесителем	компл.	1 444,80	
45	Установка оконных рам	шт.	888,87	
46	Установка решетчатых вентиляционных PP 200x200	шт.	111,15	
47	Установка экранов под ванну	шт.	164,52	
48	Установка лотка дренажа	шт.	111,15	
Работы по установке и монтажу				
49	Устройство перегородки из гипсокартона на местной кухне 10x20мм, включая материал отделки МДФ, ДСП, самоцементно-напольная смесь, РС20, стяжка пола 20x20x4	кв2	530,10	
50	Устройство перегородки из бетона комбинированной толщиной 100x200x200 мм (для внутренних стен)	кв2	461,10	
Отделочные работы в МОД				
ОБЩЕСТВОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
ПОЛЫ				
51	Установка звукоизоляции и теплоизоляции межэтажного перекрытия труб систем ГВС, ХВС и канализации, труб систем ОД	шт.	800,00	
52	Подготовка поверхности, устройство напольных покрытий 10-20 кв м. Ластовая площадка (10-15)	кв2	349,16	
СТЕНЫ				
53	Облицовка стен при помощи комбинированной МБ стен с установкой напольных покрытий и отделочных материалов. Блоки керамогранитной плитки	кв2	71,17	
54	Теплоизоляция стен керамическими плиточными материалами в откосах, стяжки, штукатурки, краски, пропитки, лаки, грунтовки, включая материал отделки МДФ, ДСП, самоцементно-напольная смесь, РС20, стяжка пола 20x20x4	кв2	355,80	
55	Выравнивание поверхностей стен в откосах потолка, 1,5 мм и подшивка под финишную отделку	кв2	113,91	
56	Структура стен и потолков откосов 10-20 кв м два слоя	кв2	124,00	
57	Структура перегородки из гипсокартона на потолке откосов 10-20 кв м	кв2	124,00	
58	Облицовка стен системы ГВС и ХВС с выравниванием профилем	кв2	113,90	
59	Устройство теплоизоляции стен ленточными теплоизоляционными блоками 10-20 кв м в ванной комнате	кв2	312,89	
60	Облицовка стен с выравниванием профилем ГЛ и ГКЛ в 2 слоя по системе Кнауф С-СД1 - стены табури	кв2	800,59	
ПОТОЛКИ				
61	Периодические и периодические работы из ГИПС ПО ПЕЧАТКАМ/РАСКИ	кв2	714,49	
62	Теплоизоляция потолка керамическими плиточными материалами в 1 слой, с выравниванием профилем и окраской самоцементно-напольной смесью, РС20, стяжка пола 20x20x4	кв2	136,17	
63	20 кв м			
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ				
ПОЛЫ				
64	Монтаж систем выравнивания пола по СНиП 3.4	кв2	423,10	
65	Грунтование бетонных поверхностей пола "Бетонконтакт" перед облицовкой плиткой в санузле	кв2	11,15	
66	Подготовка поверхности пола и укладки керамогранита (в санузле и ванной)	кв2	478,05	
67	Подготовка поверхности и установка плитки в жилых комнатах	кв2	192,11	
СТЕНЫ				
68	Грунтование бетонных поверхностей стен в откосах и монтаж краевых элементов и откосов керамогранитной плиткой "Бетонконтакт" под подготовку под декоративные панели	кв2	11,15	
69	Выравнивание поверхностей стен и откосов ГИПС по ПСМ 15x110x200 в жилых комнатах, спальнях и ванной комнате (периметр) потолка, 1,5 мм и подшивка под декоративные панели	кв2	179,83	
70	Подготовка поверхности стен керамогранитной плиточными материалами в откосах, стяжки, штукатурки, краски, пропитки, лаки, грунтовки	кв2	423,10	
71	Грунтование бетонных поверхностей стен "Бетонконтакт" перед облицовкой плиткой в санузле	кв2	11,15	
72	Облицовка поверхностей стен керамогранитной плиткой в санузле	кв2	668,38	
73	Облицовка поверхностей стен керамогранитной плиткой в санузле	кв2	64,90	
74	Облицовка откосов ванной и окон керамогранитной плиткой	кв2	84,62	
75	Монтаж системы выравнивания пола по СНиП 3.4	кв2	761,16	
76	Установка декоративных экранов на радиаторы системы отопления в квартирах ГВС, ХВС, ОД	шт.	76,24	
ПОТОЛКИ				
77	Грунтование поверхностей потолка перед нанесением теплоизоляции и стяжки по системе "Теплый пол" керамогранитной плиткой	кв2	11,15	
78	Облицовка поверхностей потолка плиточными материалами в 1 слой, с выравниванием профилем и окраской самоцементно-напольной смесью, РС20, стяжка пола 20x20x4	кв2	136,17	
79	20 кв м			
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ				
ПОЛЫ				
80	Грунтование бетонных поверхностей пола "Бетонконтакт" перед облицовкой плиткой в санузле	кв2	11,15	
81	Подготовка поверхности пола и укладки керамогранита (в санузле и ванной)	кв2	478,05	
82	Подготовка поверхности и установка плитки в жилых комнатах	кв2	192,11	
83	Облицовка откосов (табури) и ПК на 10 кв м, включая ПК, напольный материал, табури и выравнивание напольного покрытия на ГПС на потолке (табури)	кв2	148,73	
84	Монтаж напольного покрытия (ПВХ/Линолеум, 200x200x2мм, АБС, цвет черный)	кв2	478,05	
85	Монтаж напольного покрытия (ПВХ/Линолеум, 200x200x2мм, АБС, цвет черный)	кв2	478,05	
86	Облицовка труб ОД керамогранитной плиткой ПБ-115	шт.	212,46	

Дата начала приема заявок	05.06.2024
Срок исполнения договора	06.06.2024 – 25.06.2024
Дата окончания приема заявок	06.06.2024 / 12:00 (МСК)
Дата подведения итогов	13.06.2024 / 12:00 (МСК)

Требования к участникам:

1. Участник процедуры должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора
2. Участник процедуры должен обладать необходимыми профессиональными знаниями, управленческой компетентностью и репутацией, иметь ресурсные возможности
3. Участник процедуры должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных или арендованных материально-технических ресурсов (машин и механизмов, специальных приспособлений и инструментов) для выполнения работ
4. Участник процедуры должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных и привлеченных кадровых ресурсов соответствующей квалификации
5. Участник процедуры не должен находиться в процессе ликвидации; должно отсутствовать решение арбитражного суда о признании Участника Конкурса банкротом и об открытии конкурсного производства; на имущество Участника Конкурса, в части существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест; экономическая деятельность Участника Конкурса не должна быть приостановлена (для юридического лица, индивидуального предпринимателя)
6. Участник процедуры не должен иметь недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период
7. Отсутствие у Участника процедуры - руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - Участника процедуры судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых та-кая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой то-вара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляе-мой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;
8. Отсутствие в отношении Участника процедуры, его учредителей и руководителей возбужденных уголовных дел по основаниям, связанным с деятельностью компании
9. Для обычной системы налогообложения: Скан копии бухгалтерской отчетности за два последних отчетных года с отметкой инспекции Федеральной налоговой службы в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.07.1999 № 43н
10. Для упрощенной системы налогообложения: Скан -копии Налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за последний отчетный год с отметкой инспекции Федеральной налоговой службы в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.07.1999 № 43н;
11. Скан копия иных документов, которые по мнению Участника процедуры подтверждают его соответствие установленным требованиям, с соответствующими комментариями, разъясняющими цель предоставления этих документов
12. Скан копия Свидетельства о государственной регистрации (ОГРН)
13. Скан копия Свидетельства о постановки на налоговый учет
14. Скан копия Устава
15. Скан копия Решения/протокола о назначении единоличного исполнительного органа
16. Участник самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей предложения, а Организатор процедуры по этим расходам не отвечает и не имеет обязательств, независимо от хода и результатов процедуры, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
17. Применение факсимильной подписи (факсимиле) в оригиналах документов и заверяемых Участником процедуры копиях документов, поданных в составе предложения, не допускается
18. Предполагается, что Участник процедуры изучит все инструкции, формы, условия, технические условия и другую информацию, содержащуюся в Конкурсной документации. Никакие претензии Организатору процедуры не будут приниматься на том основании, что Участник процедуры не понимал какие-либо вопросы. Неполное представление информации, запрашиваемой в Конкурсной документации, или же подача предложения, не отвечающего требованиям Конкурсной документации, представляют собой риск для Участника и может привести к отклонению его предложения.
19. Организатор процедуры обеспечивает разумную конфиденциальность относительно всех полученных от Участников процедуры сведений, в том числе содержащихся в Конкурсных заявках. Предоставление этой информации другим Участникам процедуры или третьим лицам возможно только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или

настоящей процедурой.

20. Заказчик вправе отклонить предложение Участников процедуры, заключивших между собой какое-либо соглашение с целью повлиять на определение Победителя процедуры.
21. Заказчик имеет право отказаться от проведения процедуры в любое время до выбора Победителя, не неся никакой ответственности перед Участниками процедуры или третьими лицами, которым такое действие может принести убытки. Все Участники процедуры, оформившие свое участие в конкурсе через Мойтендер.РФ, получают соответствующие уведомления в порядке, установленном правилами данной системы.
22. Процедура запроса предложений не является конкурсом, либо аукционом и ее проведение не регулируется статьями 447—449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. Данная процедура запроса предложений также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057—1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, данная процедура не накладывает на Заказчика, Уполномоченную организацию соответствующего объема гражданско-правовых обязательств по обязательному заключению договора с победителем запроса предложений или иным его участником."
23. Конфиденциальная информация, ставшая известной сторонам при проведении открытого конкурса, не может быть передана третьим лицам за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
24. Срок регистрации организации в качестве юридического лица, а также срок его постановки на налоговый учет должен составлять не менее 1 лет;
25. Скан копия справки об опыте выполнения аналогичных договоров за последние 3 года (Оформляется на официальном бланке в произвольной форме за подписью руководителя)
26. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника процедуры - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании, приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает пра-вом действовать от имени Участника процедуры без доверенности. В слу-чае, если от имени Участника процедуры действует иное лицо, подлежит предоставлению доверенность на осуществление действий от имени Участника процедуры, заверенная печатью и подписанная руководителем Участника процедуры (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника процедуры, предоставля-ется документ, подтверждающий полномочия такого лица.
27. Скан копия необходимых лицензий, сертификатов или свидетельств для проведения работ и оказания услуг, подлежащих лицензированию или сертификации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и являющихся предметом договора, заключаемого по итогам процедуры
28. С целью исключения рисков недобросовестной конкуренции при проведении процедуры, Заказчик вправе отклонить предложения Участников процедуры, аффилированных между собой (понятие аффилированного лица согласно ст.4 Закона РСФСР от 22.03.1991 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках»).

Документация:

1. **Документация на запрос КП (только работы).docx**, 0.07Mb
<https://xn--d1abbnoiev.nxn--p1ai/downloads.html?file=17998>