



## №3478-25-0 Реализация административно-офисного здания

10.12.2020 были внесены изменения

Статус: Процедура закрыта

### Информация о процедуре:

<b>Вид процедуры</b>	Открытый конкурс
<b>Рубрика</b>	<b>68. Услуги по операциям с недвижимым имуществом</b>
<b>Заказчик</b>	Удача Ирина
<b>Регион</b>	Приморский Край
<b>Город</b>	Владивосток

#### Предмет договора

Объект представляет собой комплекс нежилых помещений площадью 6 755,8 кв. м, расположенных по адресу г. Владивосток, Комсомольская ул., дом 1.

Объект принадлежит ООО «Примбизнесцентр» (внесен в качестве вклада в уставный капитал Общества).

Административное здание, в котором находятся нежилые помещения, состоит из 12-этажной части (11 этажей общего назначения и технический этаж), а также 2-этажной пристройки.

Нежилые помещения, принадлежащие ООО «Примбизнесцентр», полностью занимают 12-этажную часть комплекса и расположены в 2-этажной пристройке.

В здании организован пропускной режим, по периметру, а также внутри здания работает система видеонаблюдения.

Здание обеспечено системами автоматической пожарной сигнализации, оповещения при пожаре, фотолюминесцентной эвакуационной системой.

Нежилые помещения находятся в хорошем пригодном для эксплуатации состоянии.

Помещения обеспечены всеми коммуникациями, частично обеспечены кондиционерами, а также телефонной связью, Интернетом.

Напольные покрытия - ламинат, линолеум; стены - обои под покраску.

Земельный участок площадью 3 766 кв. м находится в собственности.

Открытая огороженная парковка на 40 машиномест с автоматическим шлагбаумом расположена на прилегающей территории.

Стихийная парковка возможна на прилегающей территории.

Так же возможна продажа самого юридического лица.

<b>Цена закупки</b>	285 000 000 российский рубль
<b>НДС</b>	Не включен
<b>Дата начала приема заявок</b>	09.12.2020
<b>Срок заключения договора</b>	14.01.2021 — 19.01.2021
<b>Дата окончания приема заявок</b>	03.01.2021 / 12:00 (МСК)
<b>Дата подведения итогов</b>	13.01.2021 / 12:00 (МСК)

#### Документация:

1. **1 этаж.pdf**, 0.13Mb

<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=24242>

2. **2 этаж.pdf**, 0.12Mb  
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=24243>
3. **3-11, тех. этаж.pdf**, 0.53Mb  
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=24244>
4. **подвал.pdf**, 0.12Mb  
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=24245>
5. **Примбизнесцентр- тех.паспорт (1).pdf**, 7.79Mb  
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=24246>
6. **Свидетельство - неж.помещения0001.pdf**, 2.86Mb  
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=24247>
7. **Свидетельство- земля0001.PDF**, 1.95Mb  
<https://xn--d1abbnoievn.xn--p1ai/downloads.html?file=24248>