



№3601-74-7701731971 ЛОТ №1: Продажа объектов недвижимости производственной площадки ЧМЗАП

Статус: Процедура закрыта

Информация о процедуре:

№ аукциона	Аукцион
Рубрика	Недвижимость
Заголовок	3601-74-7701731971 Продажа 0%
Регион	Челябинская область
Город	Челябинск

Цена лота	20 000 000 (двадцать млн.) руб.
Дата начала приема заявок	07.09.2024
Срок окончания приема заявок	06.09.2025 – 19.09.2025
Дата окончания приема заявок	06.09.2025 12:00 (UTC+3)
Дата подписания протокола	07.09.2025 16:00 (UTC+3)
Дата начала аукциона	11.09.2025 16:00 (UTC+3)
Продолжительность аукциона (время)	11.09.2025 12:00 (UTC+3)
Место проведения	11 000 000 (двадцать млн.) руб.

Требования к участникам:

1. Участник процедуры должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора
2. Участник процедуры не должен находиться в процессе ликвидации; должно отсутствовать решение арбитражного суда о признании Участника несостоятельным (банкротом) и/или об открытии в отношении него конкурсного производства; на имущество Участника Конкурса, не должен быть наложен арест; экономическая деятельность Участника Конкурса не должна быть приостановлена (для юридического лица, индивидуального предпринимателя)
3. Участник процедуры не должен иметь недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджет и внебюджетные фонды (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период
4. Отсутствие в отношении Участника процедуры, его учредителей и руководителей возбужденных уголовных дел по основаниям, связанным с деятельностью компании
5. Срок регистрации организации в качестве юридического лица, а также срок его постановки на налоговый учет должен составлять не менее 1 года
6. Срок регистрации организации в качестве юридического лица, а также срок его постановки на налоговый учет должен составлять не менее 2 лет;
7. Скан копия справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, форма которой утверждена Приказом от 21 июля 2014 г. N ММВ-7-8/378@, выданной соответствующими подразделениями Федеральной налоговой службы не ранее чем за 30 дней до срока окончания подачи заявок (код по классификатору налоговой документации 1120101).
8. Скан копия справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей, форма которой утверждена Приказом ФНС России от 21.04.2014 N ММВ-7-6/245@, выданной соответствующими подразделениями Федеральной налоговой службы не ранее чем за 30 дней до срока окончания подачи заявок (код по классификатору налоговой документации 1160080)
9. Гарантийное письмо претендента, подписанное уполномоченным лицом, подтверждающее отсутствие у претендента задолженности по уплате (перечислению) обязательных платежей в государственные внебюджетные фонды. (Оформляется на официальном бланке в произвольной форме за подписью руководителя)
10. Для обычной системы налогообложения: Скан копии бухгалтерской отчетности за два последних отчетных года с отметкой инспекции Федеральной налоговой службы в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.07.1999 № 43н
11. Скан копия Свидетельства о государственной регистрации (ОГРН)
12. Скан копия Свидетельства о постановки на налоговый учет
13. Скан копия Устава
14. Скан копия Решения/протокола о назначении единоличного исполнительного органа
15. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника процедуры - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании, приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Участника процедуры без доверенности. В случае, если от имени Участника процедуры действует иное лицо, подлежит предоставлению доверенность на осуществление действий от имени Участника процедуры, заверенная печатью и подписанная руководителем Участника процедуры (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника процедуры, предоставляется документ, подтверждающий полномочия такого лица.
16. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, либо копия та-кого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и, если для Участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, являются крупной сделкой или письмо, подписанное Участником закупки, что поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, не являются для данного Участника крупной сделкой
17. Заказчик вправе отклонить предложение, если будет установлено, что Участник Конкурса прямо или косвенно дал, согласился дать или предложил служащему Заказчика вознаграждение в любой форме: работу, услугу, какую-либо ценность, в качестве стимула, который может повлиять на принятие Заказчиком решения по определению Победителя процедуры.
18. Заказчик вправе отклонить предложение Участников процедуры, заключивших между собой какое-либо соглашение с целью

повлиять на определение Победителя процедуры.

19. Заказчик имеет право отказаться от проведения процедуры в любое время до выбора Победителя, не неся никакой ответственности перед Участниками процедуры или третьими лицами, которым такое действие может принести убытки. Все Участники процедуры, оформившие свое участие в конкурсе через Мойтендер.РФ, получают соответствующие уведомления в порядке, установленном правилами данной системы.
20. Конфиденциальная информация, ставшая известной сторонам при проведении открытого конкурса, не может быть передана третьим лицам за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.