



## №1226-77-11522 Прибыльный салон кухонной мебели. Кутузовская

Статус: Процедура закрыта

### Информация о процедуре:

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| <b>Вид процедуры</b> | Аукцион                  |
| <b>Рубрика</b>       | <b>Интернет-магазины</b> |
| <b>Заказчик</b>      | Скворцов Александр       |
| <b>Регион</b>        | Москва                   |
| <b>Город</b>         | Москва                   |

**Предмет договора**

Продается прибыльный магазин кухонной мебели, выгодно расположенный на первой линии домов Кутузовского проспекта, с высоким пешим и автомобильным трафиком. Магазин занимает арендуемое помещение с панорамными окнами, выходящими на оживленную улицу и полностью укомплектован всем необходимым оборудованием. Благодаря тому, что бизнес работает напрямую с фабриками – производителями мебели, нет необходимости в складе и затратах на него.

Продукция, представленная в магазине, относится к различным ценовым сегментам. В стоимость бизнеса включены образцы кухонных гарнитуров, выполненные из высококачественных материалов на общую стоимость порядка 650 000 рублей.

Магазин существует больше года и успел заработать хорошую репутацию и положительные отзывы клиентов, которые с удовольствием рекомендуют его своим друзьям и знакомым. Есть хорошие перспективы развития.

**ПРИЧИНА ПРОДАЖИ**

-Наличие другого, более интересного для собственника бизнеса

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ БИЗНЕСА**

Город: Москва

Район: Западный АО

Метро: Кутузовская

**ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ БИЗНЕСА**

Возраст бизнеса: Более года

Организационно-правовая форма: ИП

Доля в бизнесе: 100%

**ИНФОРМАЦИЯ О ПОМЕЩЕНИЯХ**

Тип здания: Жилой дом

Площадь помещения: 10 м<sup>2</sup>

Права владения: Аренда

Стоимость аренды: 11 000 руб

Условия аренды: Аренда с правом пролонгации

**ИНФОРМАЦИЯ О ПЕРСОНАЛЕ**

Кол-во сотрудников: 1 собственник

**МАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ**

Оборудование и имущество: Кухонные гарнитуры на 650 000 руб

**НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ**

Штат сотрудников

Клиентская база

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ БИЗНЕСА**

Выручка бизнеса: 300 000 руб/мес.

Расходы бизнеса: 250 000 руб/мес.

Доходность: 86% годовых

Окупаемость ваших вложений: 14 мес.

**ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ: 50 000 руб/мес**

Прибыль подтверждается, все документы в наличии, если у вас остались вопросы звоните, все подробно расскажу!



|                                  |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| <b>Цена лота</b>                 | 700 000 российский рубль |
| <b>Дата начала приема заявок</b> | 12.11.2017               |
| <b>Срок заключения договора</b>  | 14.12.2017 — 15.12.2017  |

---

|   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>Дата окончания приема заявок</b>           | 12.12.2017 / 12:00 (МСК) |
| <b>Дата подведения итогов</b>                 | 15.12.2017 / 12:00 (МСК) |
| <b>Дата начала аукциона</b>                   | 13.12.2017 / 12:00 (МСК) |
| <b>Прогнозируемая дата окончания аукциона</b> | 13.12.2017 / 13:00 (МСК) |
| <b>Шаг аукциона</b>                           | 7 000,0 российский рубль |

---