



## №330-76-1729 Колбасный цех

17.09.2016 были внесены изменения

Статус: Процедура закрыта

### Информация о процедуре:

<b>Вид процедуры</b>	Аукцион
<b>Рубрика</b>	<b>Продажа бизнеса</b>
<b>Заказчик</b>	Хвостов Евгений
<b>Регион</b>	Ярославская Область
<b>Город</b>	Ярославль

**Предмет договора****ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭТОМ БИЗНЕСЕ:**

Колбасный цех

**ИНФОРМАЦИЯ О ПОМЕЩЕНИИ:**

- 1) Двух этажный цех, назначение нежилое, Общая 542м2, Высота потолков 4,7 м.
- 2) Проходная, общая площадь 8м2.
- 3) Земельный участок для обслуживания производственной базы, категория земель: земли поселений, общая площадь 65 соток.
- 4) Трансформаторная подстанция, общая площадь 21,5м2, эл. Мощность подстанции составляет 160 кВт
- 5) Канализационная - насосная станция, общая площадь 17,4м2.
- 6) Мини-магазин на территории общая площадь 8м2.

**ШТАТ КОМПАНИИ:**

Общее количество сотрудников: 10

**ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ:**

Продам производство в г. Любиме Ярославской области. Последнее время изготавливалась тушенка. По документам "колбасный цех". Колбасу производили до 2008 года, дальше тушенку. Производство остановилось в конце 2013 года. Цех входил в холдинг, который потом обанкротился. Цех в отличном состоянии. Имеется несколько единиц оборудования, инвентарь + 55000 банок 0,5 л

**Технические характеристики**

- 1) Двух этажный цех, назначение нежилое, Общая 542м2, Высота потолков 4,7 м.
- 2) Проходная, общая площадь 8м2.
- 3) Земельный участок для обслуживания производственной базы, категория земель: земли поселений, общая площадь 65 соток.
- 4) Трансформаторная подстанция, общая площадь 21,5м2, эл. Мощность подстанции составляет 160 кВт
- 5) Канализационная - насосная станция, общая площадь 17,4м2.

**Коммерческие условия.**

- 6) Мини-магазин на территории общая площадь 8м2.

Своя котельная, работающая как на газу так и на дровах и угле.

Помещение в хорошем состоянии, есть туалет, душ, мужская и женская раздевалки, лаборатория, прачечная, кухня, котельная, мастерская, несколько кабинетов. Производственные и технологические помещения, склады готовой продукции. Все помещения выложены плиткой.

По инженерке: Газ., газовое отопление (котлы газовые+ твердотопливные), холодная вода (центральный водопровод), горячая и холодная, собственная канализационная насосная станция. Электричество 160 кВт (можно увеличить). Здание посажено грамотно, что позволяет пристраивать к нему еще площади и строить на территории новые.

Земли 64 сотки. На участке пруд, асфальт. въезд для грузовых автомобилей, Ворота. Территория огорожена забором. Стоянка и за забором и на территории. все асфальтировано. Проезд отличный прямо до ворот.

Здание кирпичное, перекрытия бетонные, так что можно смело строить полноценные 2 и 3 этаж. Все выложено плиткой, состояние отличное, на окнах решетки, нужно только покрасить потолок и подсоединить электрику. В 100 м железнодорожный вокзал. По соседству хлебозавод.

Транспортная доступность на 5 баллов, трасса М8+ объездная дорога.

Информация об используемой недвижимости: 1) Двух этажный цех, назначение нежилое, Общая 542м2, Высота потолков 4,7 м.

- 2) Проходная, общая площадь 8м2.
  - 3) Земельный участок для обслуживания производственной базы, категория земель: земли поселений, общая площадь 65 соток.
  - 4) Трансформаторная подстанция, общая площадь 21,5м2, эл. Мощность подстанции составляет 160 кВт
  - 5) Канализационная - насосная станция, общая площадь 17,4м2.
- Коммерческие условия.
- 6) Мини-магазин на территории общая площадь 8м2.
- Своя котельная, работающая как на газу так и на дровах и угле.

---

<b>Цена лота</b>	7 500 000 российский рубль
<b>Дата начала приема заявок</b>	17.09.2016
<b>Срок заключения договора</b>	19.10.2016 — 28.10.2016
<b>Дата окончания приема заявок</b>	17.10.2016 / 12:00 (МСК)
<b>Дата подведения итогов</b>	20.10.2016 / 12:00 (МСК)
<b>Дата начала аукциона</b>	18.10.2016 / 12:00 (МСК)
<b>Прогнозируемая дата окончания аукциона</b>	18.10.2016 / 13:00 (МСК)
<b>Шаг аукциона</b>	75 000,0 российский рубль

---

## Требования к участникам:

1. Процедура запроса предложений не является конкурсом, либо аукционом и ее проведение не регулируется статьями 447—449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. Данная процедура запроса предложений также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057—1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, данная процедура не накладывает на Заказчика, Уполномоченную организацию соответствующего объема гражданско-правовых обязательств по обязательному заключению договора с победителем запроса предложений или иным его участником."